

**Onderwerp**

Schriftelijke vragen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland in het kader van artikel 42 van het reglement van orde inzake "ruimteclaims" Hoogheemraadschap Delfland

**Plaats en datum**

Naaldwijk, 3 februari 2025

Geacht college,

In de pers werd afgelopen week volop aandacht besteed aan de voornemens van het Hoogheemraadschap Delfland om zodanig strengere regels te gaan toepassen bij compensatie voor verharde oppervlaktes dat dit naar inschatten van de tuinbouwsector 10 tot 30% areaalverlies gaat veroorzaken.

Vorenstaande ontwikkeling brengt niet alleen vragen met zich mee over onwenselijke effect, zoals het verloederen van het landschap door handhaving van in onbruik geraakte kassen, maar ook over de procedure route. Waar komt de raad van Westland aan de beurt. Daarnaast levert het de principiële vraag op of het van deze tijd is dat een overheidsorgaan vanuit het eigen belang zichzelf mag bedienen in de strijd om de ruimte in het tuinbouwareaal, waar ook bijvoorbeeld wooninitiatieven en belanghebbenden bij andere functies deels hun hoop op vestigen. Tot slot levert het de vraag op waar de drive is gebleven in de technisch gezien beste oplossingen voor een probleem.

Naar wij hebben begrepen is er een wijziging van het ontwerp van de verordening in procedure die erop neerkomt dat na sloop van oud glas een deel van de bouwmogelijkheden verdampt na vijf jaren omdat dan een deel van de grond ingericht moet worden als onverhard perceel.

Dat brengt de fractie van CDA Westland tot de volgende vragen

1. hoe verloopt zo'n proces precies en welk moment had ons college in gedachten om de raad te informeren en om de wensen en bedenkingen over zo'n verstrekkende wijziging voor het Westlands grondgebied op te halen?

2. is de gemeente Westland, naast indiening van een zienswijze, ook in overleg met Delfland over deze verordening en zo ja, wat is daarin tot op heden bereikt/niet bereikt?
3. hoe zit het met de (verdeling van) bevoegdheden in het kader van de Omgevingswet tussen de gemeente en het waterschap als het gaat om verhardingen op glastuinbouwgebieden?
4. hoe beoordeelt de gemeente de aanvullende informatie die Delfland richting de VV beschikbaar stelt?
5. deelt uw college onze mening dat het wonderlijk is dat een ander bestuursorgaan in de strijd om de schaarse Westlandse ruimte poogt de eigen doelen met voorrang te realiseren terwijl andere ruimtevragers, zoals bijvoorbeeld wooninitiatiefgroepen, vriendelijk worden verzocht op hun beurt te wachten?
6. wat kunt u melden over de afweging tussen de ruimteclaim die men voornemens is te leggen en alternatieve oplossingen voor het wateropvangprobleem; waarom wordt er geen inzet gepleegd op uitbreiding van het aantal waterbassins dat meedoet aan het systeem waarin voorafgaand aan zware regenval bassin worden leeggemaakt om maximaal te kunnen bijdragen aan die piek aan regenval ("Rainlevelr")?
7. bent u het met ons eens dat een vierkante meter bassin veel meer waterbergend vermogen oplevert dan een vierkante meter onverhard land of nieuw oppervlaktewater; immers waar in een bassin een waterkolom van enkele meters mogelijk is, blijft dat bij andere oplossingen toch beperkt tot hooguit enkele decimeters; wordt de best denkbare techniek toegepast voor de opgave?
8. is de verwachting reëel dat eigenaren bestaande kassen leeg zullen laten staan in plaats van slopen vanwege vrees voor verlies van bestaande rechten; verlies aan bebouwde oppervlakte, verlies aan stikstofruimte, etc., zoals door de tuinbouworganisatie genoemd?
9. op welke vindt de afstemming plaats met de tuinbouwsector die nu bij herhaling op diverse fronten ermee wordt geconfronteerd dat de lat steeds hoger wordt gelegd; uw college wilde recent de afstandsmaat tot woningen verruimen naar 14 meter, recentelijk zijn aanzienlijke vergroeningseisen gesteld waardoor vele meters grond nodig zijn voor het "inpakken van tuinbouwbedrijven in groen" en nu dreigt Delfland weer een deel van de grond weg te kapen?
10. sinds de vorming van de gemeente Westland is royaal 700 ha aan tuinhougrond aan het areaal onttrokken voor andere doeleinden zoals woonwijken, bedrijfsterreinen, daar de ontwikkeling van Flora Campus nog niet in meegeteld; wanneer is in dit tempo de grens bereikt?

11. wat vindt het college ervan dat u voornemens bent zorgvuldig het tuinbouwareaal in kaart te gaan brengen en daarna afwegingen met de gemeenteraad wil gaan maken en nu een ander bestuursorgaan uw huiswerk niet afwacht en alvast komt "winkelen in uw tuinbouwareaal"?

Wij verzoeken u deze vraag schriftelijk te beantwoorden binnen de daarvoor gestelde termijn.

Hoogachtend,  
namens de fractie van CDA Westland,

Jaco Eeltink,  
Gemeenteraadslid